

Nieuwsbrief 2021

3e kwartaal

Hierbij ontvangt u onze nieuwsbrief over het derde kwartaal van 2021 waarin enkele interessante beleggingsmogelijkheden zijn voltekend en we u andere mogelijkheden voorleggen.

Met vriendelijke groet,

Henk Reyersen van Buuren en Pieter van Herk



S5 Vitae Fonds Vierde Emissie 2^e tranche

Medio oktober verwachten we een volgende emissie van het S5 Vitae Fonds. Het wachten is op goedkeuring van de AFM op het supplement bij het prospectus. U kunt uw belangstelling voor deze emissie alvast bij ons aangeven door een email te sturen naar info@connectinvest.nl of te reageren op dit bericht.

Het minimale deelnamebedrag voor het S5 Vitae Fonds bedraagt ongeveer € 10.000,-.



[Meer informatie](#)

R3FUND Residential Amsterdam 2 CV 2^e tranche



Zoals eerder gemeld is de 1^e tranche van R3FUND Residential Amsterdam 2CV per 1 juni 2021 succesvol geplaatst. Op vrijdag 2 juli 2021 is de start van de 2^e tranche bij u onder de aandacht gebracht en deze is per 23 juli 2021 succesvol geplaatst. Beide tranches vertegenwoordigen een totaal eigen vermogen van € 6.000.000,-.

Via het fonds wordt belegd in vrije sector huurwoningen in de regio Amsterdam, waarbij ingespeeld wordt op de schaarste in deze sector.

[Meer informatie](#)

Herontwikkelingsproject DOX Drees

Per 1 september zijn alle 160 obligaties van € 25.000,- geplaatst van het eind juli geïntroduceerde herontwikkelingsproject DOX Drees te Almere.

Initiatiefnemer van deze beleggingspropositie was Onorthodox, de ontwikkelmaatschappij van Sectie5 Investments.

Het betrof hier een zogenoemde 'private placement': deze belegging is aan een beperkt aantal beleggers aangeboden in deelnames vanaf € 250.000,-.

Indien u geïnteresseerd bent in private placements, laat het ons dan weten via info@connectinvest.nl.



Extra rendement van de fiscus



Wat misschien niet iedere vastgoedbelegger weet, is dat met een belegging in appartementen en (zorg)woningen een extra rendement wordt verkregen vanuit de fiscus.

[Lees verder](#)

Make-A-Wish Nederland

Elk jaar horen 1.200 kinderen in Nederland dat zij een ernstige, soms zelfs levensbedreigende, ziekte hebben. Make-A-Wish wil alle kinderen tussen de drie en achttien jaar kracht geven voor de toekomst en doet dat door hun allerliefste wensen te vervullen.

Wij zijn een partnerschap met Make-A-Wish aangegaan en proberen een 'steentje' bij te dragen. Mede door de inzet van een aantal relaties is er al een mooi bedrag van € 2.338,- opgehaald.

Helpt u ook mee?



[Meer informatie](#)

Evenementen



Ieder jaar organiseren we de Furori-racedag, waarbij we zieke en gehandicapte kinderen een onvergetelijke dag bezorgen. Doordat we in verband met corona geen enkel risico willen nemen, is in overleg met Stichting Furori en HandicapNL besloten om de Furori-racedag te verplaatsen naar 2022.

[Impressie Furori-racedag](#)

Verder stond er dit jaar ook een mini-seminar bij Nyenrode Business Universiteit op de agenda. Gezien de onzekerheid van de coronamaatregelen na 25 september en het korte tijdschema tot aan de kerst, hebben we besloten om dit evenement naar begin 2022 te verplaatsen.

Ons kantoor in Breukelen is gewoond geopend. U bent en blijft uiteraard van harte welkom om van gedachten te wisselen over het beleggen in vastgoed.

Meer dan 300 gebruikers!

Medio vorig jaar heeft de introductie plaatsgevonden van de Vastgoedfondsen-scan. Inmiddels heeft deze vergelijkings-site van niet-beursgenoteerde vastgoedfondsen meer dan 300 gebruikers.

Nog geen account? Neem snel een kijkje op de website.



[Ga naar website](#)

Aanmelden bij Connect Invest

U ontvangt deze nieuwsbrief als relatie van Connect Invest. U kunt zich afmelden indien u deze niet meer wenst te ontvangen. Als u relatie heeft, aan wie u deze nieuwsbrief doorstuurt, kunnen zij zich altijd via onze website zelf aanmelden. Dan worden zij eveneens altijd direct geïnformeerd.