

Nieuwsbrief

1e kwartaal 2024

In deze nieuwsbrief geven wij een verslag over het eerste kwartaal van het nieuwe jaar en kijken we vooruit naar het tweede kwartaal.

Met vriendelijke groet,

Henk Reyersen van Buuren, Pieter van Herk en Robin Jahshan



Belegging in starterswoningen

Binnenkort verwachten wij een interessante beleggingsmogelijkheid bij u onder de aandacht te brengen. Het betreft een belegging in 80 studio's voor starters in het stadshart van Zoetermeer. De beheerder van het fonds is Arkensteen Beleggingen B.V.

Het minimale deelnamebedrag bedraagt € 125.000,- (vijf participaties van € 25.000,-).

Heeft u interesse en wilt u met *voorrang* op de hoogte gehouden worden van deze beleggingsmogelijkheid? Stuur dan een e-mail naar info@connectinvest.nl (reply op deze mail).



INFO BEHEERDER

Transformatieprojecten



Graag laten we u weten dat we op dit moment concreet bezig zijn met een aantal transformatieprojecten.

Eén van de projecten bevindt zich in Emmen. Hier worden commerciële ruimtes herontwikkeld naar 14 startersappartementen.

Dergelijke beleggingen hebben een ander risicoprofiel dan de reguliere niet-beursgenoteerde vastgoedfondsen, maar bieden daardoor een hoger verwacht rendement. Deze beleggingen hebben veelal looptijden van een beperkt aantal jaren.

Heeft u interesse en wilt u meer informatie? Neem dan contact met ons op via info@connectinvest.nl (reply op deze mail), dan benaderen wij u persoonlijk.

Overname bestaande participaties

Er worden wel eens participaties aangeboden in bestaande vastgoedfondsen door beleggers. Het is interessant om participaties in bestaande vastgoedfondsen over te nemen, omdat deze fondsen een bewezen track record hebben en gunstig gefinancierd zijn.

Heeft u interesse? Laat het ons dan weten via info@connectinvest.nl (reply op deze mail). Dan benaderen we u persoonlijk zodra zich een interessante mogelijkheid voordoet.



Flinke groei Vastgoedrekening



GA NAAR WEBSITE

De Vastgoedrekening is het afgelopen kwartaal verder gegroeid met inmiddels bijna 100%.

Een groot deel van deze groei is reeds ondergebracht in vastgoedbeleggingen met een zeer aantrekkelijk rendement. Deelnemers kunnen alle benodigde documentatie terugvinden in hun persoonlijke portal. Door de groei hebben we besloten om het maximale bedrag per rekening te verhogen van € 15.000,- naar € 25.000,-.

Heeft u ook interesse in 6% rente per jaar? Bekijk dan of de Vastgoedrekening ook voor u geschikt is. Een eigen rekening openen is gratis, eenvoudig en binnen enkele minuten geregeld.

Vastgoedfondsenscan

Meer dan 500 gebruikers maken op dit moment frequent gebruik van de Vastgoedfondsenscan. De Vastgoedfondsenscan is een vergelijkingsite voor niet-beursgenoteerde vastgoedfondsen.

Wilt u ook helder inzicht in alle niet-beursgenoteerde vastgoedfondsen in Nederland? Maak dan eenvoudig en gratis een account aan

Vind en vergelijk vastgoedfondsen om in te beleggen

De Vastgoedfondsenscan geeft helder inzicht in niet-beursgenoteerde vastgoedfondsen.

GA NAAR WEBSITE

Aanmelden bij Connect Invest

U ontvangt deze nieuwsbrief als relatie van Connect Invest. U kunt zich afmelden indien u deze niet meer wenst te ontvangen. Als u relaties heeft aan wie u deze nieuwsbrief doorstuurt, kunnen zij zich altijd via onze website zelf aanmelden. Dan worden zij eveneens altijd direct geïnformeerd.